



**Prefeitura Municipal de São Vicente**

*Cidade Monumento da História Pátria*

*Célula Mater da Nacionalidade*

**Secretaria Municipal de Educação de São Vicente**

Objeto: Construção de Creche Padrão FNDE Tipo 2 no Bairro Nova São Vicente, São Vicente - SP

Endereço: Rua Celso Dias de Oliveira, S/N, Nova São Vicente, São Vicente - SP

**Cronograma de Planejamento**

| Planejamento        |                                                      |              |         |             |            |            |            |            |            |
|---------------------|------------------------------------------------------|--------------|---------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| ITEM                | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS                               | VALOR (R\$)  | % ITEM  | 1           | 2          | 3          | 4          | 6          | 7          |
| 1                   | SERVIÇOS PRELIMINARES                                | 378.846,04   | 13,57%  | 100,00%     |            |            |            |            |            |
| 2                   | MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES                    | 46.967,32    | 1,68%   | 60%         | 20%        |            |            |            |            |
| 3                   | FUNDAÇÕES                                            | 123.408,63   | 4,42%   | 15%         | 85%        |            |            |            |            |
| 4                   | SUPERESTRUTURA                                       | 290.364,95   | 10,40%  | 18.511,29   | 104.897,34 |            |            |            |            |
| 5                   | SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL                          | 209.119,48   | 7,49%   |             | 116.145,98 | 174.218,97 |            |            |            |
| 6                   | ESQUADRIAS                                           | 287.282,35   | 10,28%  |             |            | 41.823,80  | 125.471,59 | 41.823,90  |            |
| 7                   | SISTEMAS DE COBERTURA                                | 230.291,26   | 8,25%   |             | 15%        | 65%        | 57.456,47  | 143.641,18 | 86.184,71  |
| 8                   | IMPERMEABILIZAÇÃO                                    | 22.306,47    | 0,80%   |             |            | 148.689,32 | 46.058,25  |            |            |
| 9                   | REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS                    | 251.125,49   | 8,99%   |             |            | 22.306,47  |            |            |            |
| 10                  | SISTEMAS DE PISOS                                    | 131.256,80   | 4,70%   |             |            |            | 75.337,65  | 150.675,29 | 25.112,55  |
| 11                  | PINTURAS E ACABAMENTOS                               | 146.231,96   | 5,24%   |             |            |            | 26.251,36  | 19.688,52  | 65.628,40  |
| 12                  | INSTALAÇÃO HIDRÁULICA                                | 77.859,24    | 2,79%   |             | 5%         | 5%         |            | 73.115,98  | 58.492,78  |
| 13                  | DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS                           | 17.768,03    | 0,64%   |             |            | 3.892,96   | 15.571,85  | 23.357,77  | 7.785,92   |
| 14                  | INSTALAÇÃO SANITÁRIA                                 | 64.783,21    | 2,32%   |             |            |            |            | 3.553,61   | 7.107,21   |
| 15                  | LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS                          | 57.478,06    | 2,06%   |             |            | 10%        | 10%        | 25%        | 35%        |
| 16                  | INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL                        | 4.062,05     | 0,15%   |             |            |            |            |            | 22.674,12  |
| 17                  | SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO                  | 40.567,23    | 1,45%   |             |            |            |            |            | 11.495,61  |
| 18                  | INSTALAÇÃO ELÉTRICA 220V                             | 210.732,39   | 7,55%   |             | 5%         | 5%         | 1.218,62   | 1.218,62   | 45.982,45  |
| 19                  | INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO                          | 12.868,03    | 0,46%   |             |            |            |            |            | 1.624,82   |
| 20                  | INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO                | 35.159,79    | 1,26%   |             |            |            | 4.056,72   | 10%        | 1.924,82   |
| 21                  | SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA                         | 9.374,86     | 0,34%   |             |            |            |            |            | 30%        |
| 22                  | SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESC. ATMOSFÉRICAS (SPDA) | 48.355,26    | 1,73%   |             |            |            |            |            | 1.624,82   |
| 23                  | SERVIÇOS COMPLEMENTARES                              | 92.926,35    | 3,33%   |             | 15%        |            | 2.417,76   | 20.283,62  | 12.170,17  |
| 24                  | SERVIÇOS FINAIS                                      | 3.314,35     | 0,12%   |             |            |            |            |            | 30%        |
| Valor total sem BDI |                                                      | 2.732.469,60 | 100,00% | 1448.886,14 | 305.093,40 | 416.199,85 | 382.834,57 | 427.859,25 | 408.716,31 |
| Valor total com BDI |                                                      | 3.627.976,50 |         |             |            |            |            |            |            |

São Vicente, abril de 2025

WANDERLEY SANTOS LIGOTTE JUNIOR  
Engenheiro - Diretor de Obras Escolares - DIOE